**Муниципальный контракт № 0190300000722000256**

**на выполнение работ по утеплению чердачного перекрытия**

**Сельского Дома культуры села Находка**

*Идентификационный код закупки* 223891000254089100100100080014391244

17 мая 2022 года

Муниципальное бюджетное учреждение «Централизованная сеть культурно-досуговых учреждений Тазовского района", именуемый в дальнейшем **«**Заказчик», в лице директора Лапиной Мирославы Викторовны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "РЕШЕНИЕ", именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Генерального директора Мейер Антона Аркадьевича, действующего на основании Устава, в дальнейшем при совместном упоминании по тексту именуемые «Стороны», в соответствии с требованиями Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и на основании протокола № 0190300000722000256-2 от 05 мая 2022г. заключили настоящий муниципальный контракт (далее по тексту – «контракт») о нижеследующем:

1. **Предмет Контракта, существенные условия**

1.1. В соответствии с условиями настоящего Контракта Подрядчик обязуется собственными и/или привлечёнными силами и средствам в установленный контрактом срок **выполнить работы по утеплению чердачного перекрытия Сельского Дома культуры села Находка** (далее по тексту – Объект).

1.1.1. В случае если законодательством Российской Федерации предусмотрено лицензирование вида деятельности, являющегося составной частью настоящего Контракта, Подрядчик, в течение десяти дней с даты заключения контракта и до начала выполнения работ, обязан предоставить Муниципальному заказчику заверенную копию лицензии, действие которой распространяется на весь срок исполнения контракта.

1.1.2. Подрядчик обязан предоставить Муниципальному заказчику сведения / документы, указанные в пункте 1.1.1. настоящего Контракта в отношении привлекаемых им соисполнителей (субподрядчиков). Указанные сведения / документы предоставляются в течение десяти дней с даты заключения договоров с соисполнителями (субподрядчиками) и до начала выполнения работ.

1.1.3. Муниципальный заказчик, в течение трех рабочих дней с даты получения документов, указанных в пунктах 1.1.1, 1.1.2, Контракта, осуществляет проверку представленных документов на предмет соответствия установленным требованиям и принимает их либо мотивированно отказывает в приемке.

1.1.4. В случае приостановки или истечения срока действия документов, указанных в пунктах 1.1.1, 1.1.2, Контракта, либо ином прекращении их действия в период действия контракта, Подрядчик, в течение десяти дней после возобновления действия указанных документов либо получения новых документов, соответствующих установленным требованиям, обязан предоставить их Муниципальному заказчику.

1.1.5. В случаях направления Подрядчику мотивированного отказа на приемку документов, указанных в пунктах 1.1.1, 1.1.2, настоящего Контракта, Муниципальный заказчик принимает одно из следующих решений и, о принятом решении уведомляет Подрядчика:

а) отказывается от исполнения контракта и требует возмещения убытков;

б) расторгает контракт в одностороннем порядке;

в) предоставляет Подрядчику срок для предоставления соответствующих документов, но не более десяти дней.

1.2. Подрядчик выполняет работы по Объекту согласно условиям муниципального контракта, в соответствии со сметной документацией, техническим заданием и эскизами, требованиями РД, СНиП, ГОСТ, техническим регламентом и иными обязательными требованиями, установленными законами и иными нормативными актами, относящимся к данным видам работ.

1.3. Подрядчик гарантирует выполнение работ по Контракту в соответствии пунктом 1.2. Контракта.

1.4. Проведение работ и финансирование объекта, указанного в пункте 1.1. настоящего Контракта, осуществляется для муниципальных нужд, *за счет средств бюджета МО Тазовский район*.

1.5. Муниципальный заказчик обязуется принять надлежаще исполненный Результат Работ и оплатить производство Работ Подрядчику согласно условиям Контракта.

1.6. Существенными условиями Контракта являются: предмет Контракта, цена Контракта, срок выполнения работ, объем, качество работ.

1.6.1. Наличие у Муниципального заказчика сведений / документов, указанных в пунктах 1.1.1, 1.1.2, 1.1.3. настоящего Контракта, соответствующих предъявляемым требованиям, является существенным условием настоящего контракта.

1. **Цена Контракта**
   1. *Цена настоящего контракта в соответствии с протоколом подведения итогов электронного аукциона составляет 1 088 446 (один миллион восемьдесят восемь тысяч четыреста сорок шесть) рублей 89 копеек, без НДС.*

Цена Контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения Контракта. При исполнении Контракта, изменение цены допускается в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

* + 1. Цена контракта формируется с учетом всех затрат связанных с выполнением работ, в том числе расходы на

перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

* + 1. Цена Контракта может быть изменена по соглашению Сторон в случаях:

- если по предложению Муниципального заказчика увеличивается предусмотренный Контрактом объем работы не более чем на десять процентов или уменьшается предусмотренный контрактом объем выполняемой работы не более чем на десять процентов. При этом допускается изменение цены Контракта с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации пропорционально дополнительному объему работы исходя из уставленной в Контракте цены единицы работы, но не более чем на десять процентов цены Контракта. При уменьшении предусмотренного Контрактом объема работы Стороны Контракта обязаны уменьшить цену контракта исходя из цены единицы работы. Превышение объемов и стоимости работ более чем на 10% оплачиваются Исполнителем за свой счет.

- при уменьшении ранее доведенных до Муниципального заказчика, как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом Муниципальный заказчик в ходе исполнения Контракта обеспечивает согласование новых условий Контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения Контракта и (или) объема работы, предусмотренного контрактом. Сокращение объема работы при уменьшении цены Контракта осуществляется в соответствии с методикой, утвержденной Правительством Российской Федерации. Принятие Муниципальным заказчиком решения об изменении Контракта в связи с уменьшением лимитов бюджетных обязательств осуществляется исходя из соразмерности изменения цены Контракта и объема работы.

2.2. Дополнительные работы, не предусмотренные сметной документацией, выполненные Подрядчиком без предварительного письменного согласования с Заказчиком, оплате не подлежат.

* 1. Если Контракт заключается с юридическим лицом или физическим лицом, в том числе зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя, сумма, подлежащая уплате уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

1. **Порядок расчетов**
   1. Авансовые платежи по настоящему Контракту не предусмотрены, в случае досрочного выполнения Работ

Муниципальный заказчик вправе досрочно принять и оплатить выполненные Работы. Оплата работ по настоящему контракту производится по факту выполненных работ и сдачи результата работ муниципальному заказчику. Стоимость выполненных Подрядчиком работ определяется справками о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3), подписанными представителями Муниципального заказчика и Подрядчика. Справка формы № КС-3 составляется на основании объемов работ, подтвержденных подписями представителя муниципального Заказчика и Подрядчика, актом о приемке выполненных работ (КС-2) и исполнительной документацией, подтверждающей объем выполненных работ.

3.1.1. Подрядчик предоставляет Заказчику акт выполненных работ (КС-2) не позднее 25 числа отчетного месяца. Ежемесячное подписание формы № КС-2 подтверждает выполнение промежуточных работ для определения стоимости выполненных Подрядчиком работ и не является актом предварительной приемки результата работ, с которыми закон связывает переход риска на Заказчика. Подписание форм КС-2 Заказчиком производится при условии предоставления полного комплекта исполнительной документации по работам, выполненным в отчетный месяц в 3 (трех) экземплярах.

3.1.2. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента предоставления Подрядчиком документов, указанных в п. 3.1.1. настоящего Контракта, рассматривает полученную от Подрядчика исполнительную и первичную учетную документацию, проводит экспертизу и приемку выполненных работ в случае соответствия результата выполненных работ условиям настоящего Контракта, а также требованиям нормативных правовых актов в области проектирования и строительства, и направляет Подрядчику подписанный со своей стороны комплект документации.

Основанием для оплаты выполненных Подрядчиком работ является акт о приемке выполненных работ (Форма КС-2) и Справки о стоимости выполненных работ и затрат (Форма КС-3) (подписанные Подрядчиком, муниципальным заказчиком), счет, счет-фактура, а также при предоставлении документов (соответствующие сертификаты соответствия, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие качество материалов, оборудования (инженерного и технологического), комплектующих изделий, строительной техники и конструкций), при условии, что работавыполнена надлежащим образом и в согласованный срок, либо с согласия муниципального заказчика досрочно.

3.2. Расчет с Подрядчиком за выполненные работы осуществляется Муниципальным заказчиком в рублях Российской Федерации путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика *в течение 10 (десяти) рабочих дней* со дня подписания акта о приемке выполненных работ (Форма КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (Форма КС-3), на основании представленного Подрядчиком счета (счета-фактуры), оформленного на основании указанных выше документов.

3.3. Дополнительные работы, не предусмотренные Контрактом, выполненные Подрядчиком без предварительного письменного согласования с Муниципальным заказчиком, оплате не подлежат.

3.4. При исполнении Контракта замена работ (товара, оборудования) качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в Контракте, производится в соответствии с частью 7 статьи 95 Закона 44-ФЗ по письменному обращению Подрядчика с последующим заключением дополнительного соглашения к Контракту.

3.5. Муниципальный заказчик вправе задержать оплату выполненных работ по следующим причинам:

- в случае несоблюдения сроков начала и окончания работ;

- не устранение указанных ранее дефектов в работе, представленной к оплате;

- при ненадлежащем ведении Подрядчиком исполнительной документации;

- в других случаях, предусмотренных Контрактом.

* 1. В случае досрочного выполнения Работ Муниципальный заказчик вправе досрочно принять и оплатить

выполненныеРаботы.

* 1. Возмещение непредвиденных расходов производится Подрядчику при наличии оснований и документального

подтверждения Подрядчиком таких расходов в размере не более, чем предусмотрено сметной документацией.

* 1. Муниципальный Заказчик вправе удержать из суммы выполненных и предъявленных к оплате работ, начисленные

по претензии пени, штрафы за неисполнение условий настоящего контракта. Удержание пени и штрафов для перечисления в доход бюджета МО Тазовского района производится на основании претензии о начислении неустойки и ее удержании из стоимости выполненных работ, направленной Подрядчику.

1. **Права и обязанности Сторон**

4.1. Заказчик имеет право:

* + 1. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с Контрактом, а также требовать

своевременного устранения выявленных недостатков.

* + 1. Проверять в любое время ход и качество выполняемой Подрядчиком и его субподрядчиками, соисполнителями

работы поКонтракту, оказывать консультативную и иную помощь Подрядчику без вмешательства в его оперативно-хозяйственную деятельность.

* + 1. Отказаться (полностью или частично) от приемки и оплаты работы в случае неисполнения в срок или

ненадлежащего исполнения Подрядчиком принятых на себя обязательств в соответствии с условиями Контракта.

* + 1. Требовать возмещения убытков, причиненных по вине Подрядчика.
    2. В любое время в ходе производства работы производить выверку объемов выполненной Подрядчиком работы.

Для производства выверки объемов работы и составления акта контрольного обмера фактически выполненной работы, Заказчик не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до даты выверки, направляет Подрядчику письменный вызов на место выполнения работы. В случае неявки уполномоченного надлежащим образом представителя Подрядчика либо его необоснованного отказа от подписания акта контрольного обмера, об этом производится соответствующая отметка в акте контрольного обмера, и он принимается Заказчиком без участия Подрядчика и является допустимым и достаточным доказательством объемов работы, фактически выполненной Подрядчиком. Заказчик вправе привлечь к проведению выверки объемов работы и оформлению акта контрольного обмера третьих лиц (экспертные и иные организации).

* + 1. Осуществлять контроль выполнения мероприятий по обеспечению безопасности выполнения работы, организации

производства и охраны труда, в том числе указанных в пункте 4.4.9 Контракта.

* + 1. Требовать от Подрядчика возвратить сумму излишне полученных денежных средств в случае установления

контрольными органами фактов оплаты Заказчиком работы сверх фактического объема выполненной работы, завышения стоимости выполненной работы, использования при выполнении работы материалов, не предусмотренных Контрактом, изменения способа выполнения работы при отсутствии соответствующих согласований с Заказчиком.

* + 1. Осуществлять иные права, предусмотренные Контрактом и (или) законодательством Российской Федерации.
  1. Заказчик обязан:
     1. В течение 3 рабочих дней с даты заключения Контракта передать Подрядчику по акту приема-передачи

Объект, сметную документацию, техническое задание, иную документацию, необходимую для выполнения работы.

* + 1. Проводить экспертизу предоставленных Подрядчиком результатов, предусмотренных Контрактом, в части их

соответствия условиям Контракта своими силами или путем привлечения экспертов, экспертных организаций.

* + 1. Обеспечить приемку представленного Подрядчиком результата работы в соответствии с условиями Контракта.
    2. Оплатить результат работы в соответствии с условиями Контракта.
    3. Направить Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней) за неисполнение или ненадлежащее

исполнение обязательств по Контракту.

* 1. Подрядчик вправе:
     1. Требовать от Заказчика приемки результата работы.
     2. Требовать от Заказчика оплаты принятого без замечаний результата работы.
     3. Требовать уплаты неустоек (штрафов, пеней) и (или) убытков, причиненных по вине Заказчика.
     4. Привлечь к исполнению обязательств других лиц (соисполнителей, субподрядчиков).
  2. Подрядчик обязан:
     1. Выполнить предусмотренные Контрактом работы, обеспечив их надлежащее качество, в соответствии с

требованиями нормативных документов, в сроки, установленные Контрактом.

* + 1. В течение 3 дней после заключения Контракта предоставить Заказчику для согласования график выполнения

работ. При наличии замечаний Заказчика Подрядчик обязан их устранить в течение 5 (пяти) дней и повторно представить на утверждение Заказчику.

* + 1. Без увеличения цены выполнить работы в соответствии с условиями Контракта и передать Заказчику результат

работы посредством акта о приемке выполненных работ по форме КС-2.

* + 1. Своими силами и за свой счет, в срок, определенный Заказчиком, устранять допущенные недостатки выполненной

работы или иные отступления от условий Контракта.

* + 1. Предоставлять своевременно достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о

сложностях, возникающих при исполнении Контракта.

* + 1. Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении с

возможностью мотивированного подтверждения:

неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;

иных обстоятельств, угрожающих качеству результата выполняемой работы, либо создающих невозможность ее завершения в срок, установленный Контрактом.

* + 1. Обеспечить выполнение работы, для которой необходимо наличие специального разрешения, лицами,

имеющими это разрешение.

* + 1. Соблюдать действующие у Заказчика правила внутреннего трудового распорядка.
    2. Обеспечить в ходе выполнение мероприятий по обеспечению безопасности выполнения работы, организации

производства работ и охраны труда, в том числе: Правил устройства электроустановок (ПУЭ), а также мероприятий по рациональному использованию территории, охране окружающей среды (зеленых насаждений и земли).

* + 1. Обеспечить за свой счет систематическую уборку участка работы и ежедневный вывоз мусора с площадки,

указанной Заказчиком для складирования мусора, на полигон бытовых отходов. До сдачи Объекта Заказчику произвести уборку Объекта, осуществить мойку, удаление грязи с поверхностей и выполнение других аналогичных работ.

* + 1. Осуществлять надлежащую охрану Объекта, обеспечить противопожарную безопасность на Объекте, в том

числе с использованием в достаточном количестве средств пожаротушения (обеспечивать своевременную замену средств пожаротушения с истекшим сроком). До сдачи результата выполненной работы Заказчику Подрядчик несет полную материальную ответственность за охрану Объекта, в том числе всего имущества, материалов, оборудования.

* + 1. Нести ответственность за сохранность всех поставляемых для реализации Контракта материалов,

оборудования, мебели и т.д. до передачи их Заказчику.

* + 1. Нести риск случайного уничтожения и повреждения Объекта до момента сдачи-приемки его Заказчику.
    2. Оформить в случае необходимости в установленном порядке разрешения на размещение отходов, нести

ответственность перед компетентными государственными и муниципальными органами в установленном порядке за нарушения правил и порядка ведения работы, как со стороны самого Подрядчика, так и со стороны привлеченных им субподрядных организаций.

* + 1. Осуществлять проверку качества материалов, изделий, конструкций и оборудования, поставляемых для

выполнения работы по Контракту, соблюдать установленные нормы и правила их складирования и хранения.

* + 1. Все поставляемые Подрядчиком для выполнения работы материалы, изделия и конструкции должны

иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии сертификатов должны быть представлены Заказчику одновременно с актом о приемке выполненных работ по форме

КС-2.

* + 1. Выполнять надлежащим образом обязательства по договорам на выполнение подрядных работ и/или

поставку оборудования (материалов), заключенных Подрядчиком с субподрядчиками, соисполнителями для выполнения обязательств Подрядчика по Контракту. Соблюдать сроки оплаты выполненных работ и поставленных оборудования (материалов), установленные указанными договорами, а также не допускать действий и/или бездействия в отношении субподрядчиков, соисполнителей, в результате которых нарушаются сроки выполнения работы, установленные Контрактом.

* + 1. Встать на налоговый учет по месту нахождения обособленного подразделения в случае (Работы

выполняются более 1 месяца, ст. 11, 83 Налогового кодекса РФ, Письмо министерства по налогам и сборам от 29.04.2004 г. №09-3-02/1912).

Российской Федерации.

* + 1. При расторжении Контракта до завершения работы или при окончании срока действия Контракта

передать Заказчику в течение 5 (пяти) дней, с момента предъявления соответствующего требования и другие документы, полученные и (или) разработанные в ходе исполнения обязательств по Контракту.

* + 1. Возместить в полном объеме убытки (упущенная выгода и реальный ущерб), причиненные Заказчику

по вине Подрядчика, в том числе действиями субподрядчиков, соисполнителей, привлеченных Подрядчиком по отдельным договорам.

* + 1. При проведении проверок представлять Заказчику все необходимые документы и информацию, в том

числе локальные сметы,акт о приемке выполненных работ (Форма №КС-2), справку о стоимости выполненных работ и затрат (Форма № КС-3), платежные документы, финансовую отчетность и другие документы, подтверждающие целевое использование бюджетных средств.

* + 1. Известить Заказчика о готовности скрытых работ к приемке не менее, чем за 5 дней до их приемки

Заказчиком. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком скрытых работ и составления актов освидетельствования этих работ. Если закрытие работ выполнено без подтверждения Заказчиком, в случае, когда он не был информирован об этом, по требованию Заказчика, Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ согласно указанию Заказчиком, а затем восстановить ее за свой счет.

* + 1. Вывезти в течение 3 (трех) дней со дня окончания выполнения работы за пределы объекта Заказчика

принадлежащие Подрядчику материалы и другое имущество.

* + 1. Сохранять конфиденциальность информации, относящейся к ходу исполнения Контракта и

полученному результату работы.

* + 1. Возвратить сумму излишне полученных денежных средств в случае установления контрольными

органами фактов оплаты Заказчиком работы сверх фактического объема выполненной работы, завышения стоимости выполненной работы, использования при выполнении работы материалов, не предусмотренных сметами (техническими заданиями) к Контракту, изменения способа выполнения работы при отсутствии соответствующих согласований с Заказчиком, а также в других случаях, установленных актом проверки, в течение 10 (Десяти) дней с даты получения требования Заказчика.

* + 1. Выполнять иные обязанности, предусмотренные настоящим Контрактом и законодательством

Российской Федерации.

4.4.27.Ежедневно осуществлять уборку ремонтируемых помещений и территории ремонтной площадки от мусора. Вывоз мусора с территории Заказчика осуществляется силами и за счет средств Подрядчика.

4.4.28. Назначить уполномоченного представителя, который от имени Подрядчика в пределах его полномочий осуществляет функции по строительному контролю за проведением работ.

4.5. Стороны вправе:

4.5.1. Заказчик и Поставщик (подрядчик, исполнитель) в рамках исполнения настоящего Договора вправе воспользоваться функциональными возможностями Единой информационной системой (ЕИС) по формированию и подписанию документов о приемке товаров (работ, услуг) в электронной форме.

4.5.2. Для осуществления электронного документооборота в ЕИС при формировании и подписании документа о приемке товаров (работ, услуг) в процессе исполнения Договора необходимо:  
-  иметь возможность оформления и обмена документами о приемке товаров (работ, услуг) в форме электронных документов, подписанных электронной подписью в ЕИС;  
- предоставление в качестве первичных учетных документов, подтверждающих (сопровождающих) поставку товаров (передачу результатов выполненных работ, оказанных услуг), универсального передаточного документа (счета-фактуры), в том числе корректировочных документов к ним.

**5.Сроки и место выполнения Работ**

* 1. Срок выполнения Работ: **с момента заключения контракта по 31 августа 2022года. (этапы**

**не предусмотрены).**

* 1. Сроки начала и окончания работ являются исходными для определения и применения имущественных санкций в

случаях нарушения Подрядчиком сроков выполнения Работ.

* 1. С момента заключения настоящего контракта, Подрядчик обязан приступить к выполнению работ на Объекте.

Подтверждением фактического начала производства работ является составленный двухсторонний акт приема-передачи объекта, подписанный уполномоченными представителями Сторон (Приложение №1).

* 1. Место выполнения Работ: **629360, ЯНАО, Тазовский район, с. Находка, ул. Набережная, д.4**

1. **Обязанности Сторон**

**5.1. Муниципальный заказчик имеет право:**

5.1.1. Беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода и в любое время их выполнения.

5.1.2. В любое время потребовать от Подрядчика отчет о ходе выполнения задания Муниципального заказчика.

* + 1. Требовать от Подрядчика надлежащего выполнения Работ, и своевременного устранения выявленных недостатков.

**5.2. Муниципальный заказчик обязуется:**

5.2.1. Передать Подрядчику Объект по акту приема-передачи объекта для производства работ (Приложение №1).

5.2.2. Производить оплату надлежаще выполненных Подрядчиком работ в порядке, предусмотренном в статье 3 настоящего Контракта.

5.2.3. При выполнении работ осуществлять контроль над качеством работ и соблюдением обязательных требований государственных стандартов, технических условий, строительных норм и правил, проектов и других нормативных актов в области строительства; назначить на период работ своего ответственного представителя для координации действий Подрядчика и Муниципального заказчика и решения текущих вопросов.

5.2.4. Для проверки выполненных Подрядчиком работ, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта муниципальный заказчик обязан провести экспертизу. Экспертиза может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании контрактов, заключенных в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

5.2.5. Муниципальный заказчик обязан осуществить приемку работ, выполненных Подрядчиком, в порядке, установленном настоящим Контрактом.

5.2.6. Обеспечить оплату выполненных работ.

**5.3. Подрядчик обязуется:**

5.3.1. Принять Объект по акту приема-передачи строительной площадки (приложение № 1).

5.3.2. Назначить своего ответственного представителя для координации действий с Муниципальным заказчиком и решения технических вопросов;

5.3.3. Подрядчик обязуется нести все расходы, связанные с получением свидетельств, паспортов, сертификатов на материалы, комплектующие изделия, необходимые для выполнения работ и эксплуатации объекта в объемах своих поставок.

5.3.4. Выполнить работы по Объекту согласно условиям муниципального контракта, в соответствии с требованиями РД, СНиП, ГОСТ, техническим регламентом и иными обязательными требованиями, установленными законами и иными нормативными актами, относящимся к данным видам работ, и передать их муниципальному заказчику в порядке, предусмотренном настоящим контрактом.

5.3.5. Поставить на объект необходимые материалы, изделия, конструкции, строительную технику, а также осуществить их приемку, разгрузку, складирование и хранение. Поставляемые материалы, конструкции и комплектующие изделия должны отвечать возможности их применения в районах Крайнего Севера.

5.3.6. Выполнить временные сооружения и коммуникации, необходимые для выполнения работ и хранения материалов.

5.3.7. Нести ответственность перед Муниципальным заказчиком за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение работ по настоящему Контракту.

5.3.8. Обеспечить выполнение необходимых мероприятий по охране окружающей среды (в том числе мероприятий по охране зеленых насаждений, земли, водного пространства во время проведения работ).

5.3.9. Нести риск случайного уничтожения и повреждения Объекта до момента сдачи-приемки его Государственному заказчику.

5.3.10. Устранить все дефекты, в том числе в оборудовании, выявляемые в гарантийный период эксплуатации объекта.

5.3.11. За 3 (три) дня до дня подписания акта приемки Объекта завершить вывоз за пределы объекта принадлежащие ему оборудование, транспортных средств, инструментов, приборов, инвентаря, произвести демонтаж и вывоз возведенных им временных зданий и сооружений (в случае, если такие здания и сооружения возводились).

5.3.12. Обеспечить выполнение на Объекте необходимых противопожарных мероприятий и мероприятий по технике безопасности труда, действующих в Российской Федерации в период выполнения работ.

5.3.13. По указанию Муниципального заказчика незамедлительно приостановить поставку материалов, оборудования и т.п. и произвести их замену, если качество не будет соответствовать ранее согласованным показателям и/или требованиям стандартов и нормативов, действующих на территории РФ.

5.3.14. Встать на налоговый учет по месту нахождения обособленного подразделения в случае (Работы выполняются более 1 месяца, ст. 11, 83 Налогового кодекса РФ, Письмо министерства по налогам и сборам от 29.04.2004 г. №09-3-02/1912).

**5.4. Подрядчик вправе:**

5.4.1. Привлекать к выполнению настоящего Контракта привлеченные силы. В отношении которых, Подрядчик выполняет функции заказчика. Несет ответственность за действия, совершенные ими в рамках выполнения работ, как за свои собственные. Невыполнение ими обязательств перед Подрядчиком не освобождает последнего от выполнения условий настоящего Контракта.

**6. Ответственность сторон по контракту**

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение Сторонами обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Ответственность Заказчика:

6.2.1. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Поставщик (исполнитель, подрядчик) вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

6.2.2. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от неуплаченной в срок суммы.

6.2.3. За каждый факт неисполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа указывается в зависимости от Цены Контракта:

а) 1000 рублей, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена Контракта превышает 100 млн. рублей.

6.3. Ответственность Поставщика (исполнитель, подрядчик) :

6.3.1. В случае просрочки исполнения Поставщиком(исполнитель, подрядчик) обязательств, предусмотренных контрактом (в том числе гарантийного обязательства), а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Поставщиком(исполнителем, подрядчиком) обязательств, предусмотренных контрактом, Заказчик направляет Поставщику (исполнителю, подрядчику) требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

6.3.2. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Поставщиком (исполнителем, подрядчиком) обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом. Штраф указывается в зависимости от Цены Контракта:

а) 10 процентов цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 1 процент цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 0,5 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 100 млн. рублей до 500 млн. рублей (включительно);

д) 0,4 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 500 млн. рублей до 1 млрд. рублей (включительно);

е) 0,3 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 1 млрд. рублей до 2 млрд. рублей (включительно);

ж) 0,25 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 2 млрд. рублей до 5 млрд. рублей (включительно);

з) 0,2 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 5 млрд. рублей до 10 млрд. рублей (включительно);

и) 0,1 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) превышает 10 млрд. рублей.

6.3.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным по результатам определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее - Федеральный закон), за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 1 процента цены контракта (этапа), но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. рублей.";

6.3.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Поставщиком(подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных Контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Федеральным законом) , предложившим наиболее высокую цену за право заключения Контракта, размер штрафа рассчитывается в порядке, установленном настоящими Правилами, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом. Штраф устанавливается в следующем порядке:

"а) в случае, если цена контракта не превышает начальную (максимальную) цену контракта:

-10 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

-5 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

-1 процент начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

б) в случае, если цена контракта превышает начальную (максимальную) цену контракта:

-10 процентов цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

-5 процентов цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

-1 процент цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).";

6.3.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом. Штраф устанавливается в зависимости от Цены Контракта) :

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

6.3.6. За ненадлежащее исполнение подрядчиком обязательств по выполнению видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по контракту, размер штрафа устанавливается в размере 5 процентов стоимости указанных работ.

6.3.7. В случае если в соответствии с частью 6 статьи 30 Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" контрактом предусмотрено условие о гражданско-правовой ответственности поставщиков (подрядчиков, исполнителей) за неисполнение условия о привлечении к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций в виде штрафа, штраф устанавливается в размере 5 процентов объема такого привлечения, установленного контрактом.

6.4. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных поставщиком (подрядчиком, исполнителем), за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

6.5. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

6.6.Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

6.7.В случае начисления Заказчиком Поставщику (подрядчику, исполнителю) неустойки (штрафа, пени) и (или) убытков, Заказчик направляет поставщику (подрядчику, исполнителю) требование оплатить неустойку (штраф, пени) и (или) понесенные Заказчиком убытки, с указанием порядка и сроков соответствующей оплаты, но не более 5 (пяти) дней со дня направления требования. В случае, если Поставщик (подрядчик, исполнитель) в добровольном порядке в установленный Заказчиком срок не оплатил неустойку (штраф, пени) и (или) убытки, Заказчик вправе уменьшить размер оплаты по Контракту на сумму начисленной неустойки (штрафа, пени) и (или) убытков в порядке, предусмотренном п. 3.9. Контракта.

6.8. При этом Заказчик самостоятельно перечисляет в установленном порядке сумму неустойки (штрафа, пеней) в доход местного бюджета на основании платежного документа, оформленного получателем бюджетных средств, с указанием лица, за которого осуществляется перечисление неустойки (штрафов, пеней) в соответствии с условиями настоящего контракта.

6.9. Окончание срока действия настоящего Контракта не освобождает Стороны от ответственности за нарушение его условий, допущенные в период его действия.

6.10. В случае если законодательством Российской федерации установлен иной порядок начисления штрафа, чем порядок, предусмотренный Правилами, размер такого штрафа и порядок его начисления устанавливается контрактом в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**7.Производство, сдача и приемка Работ**

7.1. Стороны в течение трех календарных дней с даты вступления в силу настоящего Контракта сообщают друг другу в письменной форме список лиц, представляющих муниципального заказчика и Подрядчика, с указанием их полномочий.

7.1.1. Руководство муниципального заказчика и/или любое лицо, уполномоченное им в письменной форме, имеет право беспрепятственного доступа в течение всего периода выполнения работ ко всем видам работ и строительной площадки.

7.2. Содержание и уборка объекта и прилегающей непосредственно к нему территории осуществляется Подрядчиком самостоятельно и за свой счет.

7.3. Подрядчик самостоятельно организует производство работ на Объекте.

7.4. Исполнительная документация на Объект оформляется в порядке, определенном РД-11-02-2006, СНиП, техническими регламентами, и оформляется в 3 (трёх) экземплярах.

7.5. Никакие подлежащие закрытию работы не должны закрываться без составления соответствующего акта. Если представитель муниципального заказчика не был информирован или был информирован с опозданием, то уполномоченный Подрядчика должен за свой счет открыть любую часть скрытых работ согласно указанию уполномоченного муниципального заказчика, а затем закрыть. Если муниципальный заказчик не явился на приемку скрытых, работ, Подрядчик закрывает конструкцию, о чем делает запись в акте скрытых работ.

7.6. В случае если будут обнаружены некачественно выполненные работы, Подрядчик обязан своими силами и за свой счет в кратчайший срок, согласованный с муниципальным заказчиком, переделать эти работы для обеспечения их надлежащего качества.

7.7. Подрядчик обязан вести общий и (или) специальные журналы учета выполненных работ с момента начала производства работ в порядке, определенном РД-11-05-2007.

7.8. Общий и специальные журналы учета выполненных работ передаются муниципальному заказчику после выполнения всех работ, общий и специальные журналы учета выполненных работ являются обязательными приложениями к Акту приемки Работ.

7.9. По окончанию работ Подрядчик письменно уведомляет Муниципального заказчика о факте выполнения работ и предоставляет Муниципальному заказчику комплект отчетной документации: КС-2 в 3-х экземплярах, КС-3 в 3-х экземплярах, исполнительную документацию в 3-х экземплярах.

7.10. Муниципальный заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения отчетной документации рассматривает результаты и осуществляет приемку выполненных работ на предмет соответствия их объема и качества требованиям Контракта, строительным нормам и правилам, и направляет Подрядчику подписанный Муниципальным заказчиком 1 (один) экземпляр акта приемки выполненных работ, либо запрос о предоставлении разъяснений касательно результатов работ, или мотивированный отказ (заключение) от принятия результата выполненных работ с актом (перечнем) выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения.

7.11. В случае получения от Муниципального заказчика запроса о предоставлении разъяснений касательно результатов работ, или мотивированного отказа от принятия результатов выполненных работ с актом (перечнем) выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения, Подрядчик в течение 5 (пяти) рабочих дней обязан представить Муниципальному заказчику запрашиваемые разъяснения в отношении выполненных работ, или в срок, установленный в указанном акте (перечне), содержащем перечень выявленных недостатков и необходимых доработок, устранить за свой счет выявленные Муниципальным заказчиком недостатки, произвести доработки и передать Муниципальному заказчику приведенный в соответствие с предъявленными требованиями комплект отчетной документации, отчет об устранении недостатков и выполнении необходимых доработок.

7.12. Если по результатам рассмотрения отчета об устранении недостатков и выполнении необходимых доработок, Муниципальным заказчиком будет принято решение об устранении Подрядчиком недостатков и выполнение доработок в надлежащем порядке и в установленные сроки, а также в случае отсутствия у Муниципального заказчика запросов касательно предоставления разъяснений в отношении выполненных работ Муниципальный заказчик принимает выполненные работы и подписывает 3 (три) экземпляра акта приемки выполненных работ, один из которых направляет Подрядчику.

7.13. Подписанный Муниципальным заказчиком и Подрядчиком акт приемки выполненных работ (КС-2), справка о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3), исполнительная документация и предъявленные Подрядчиком Муниципальному заказчику счет или счет-фактура, являются основанием для расчета по Контракту за выполненные работы.

7.14. Перед сдачей объекта в эксплуатацию Муниципальный заказчик проводит экспертизу своими силами для проверки предоставленных Подрядчиком результатов выполненных объемов работ, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта.

7.15. Экспертиза проводится Муниципальным заказчиком своими силами или к её проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ.

7.16. Для проведения экспертизы выполненных работ Муниципальный заказчик имеет право запрашивать у Подрядчика дополнительные материалы, относящиеся к условиям исполнения Контракта.

7.17. Результаты экспертизы оформляются в виде заключения, которое подписывается приемочной комиссией и утверждается Муниципальным заказчиком. Заключение должно быть объективным, обоснованным и соответствовать законодательству Российской Федерации.

7.18. В случае если по результатам такой экспертизы установлены нарушения требований Контракта, не препятствующие приёмке объекта в эксплуатацию, в заключении могутсодержаться предложения об устранении данных нарушений, в том числе с указанием срока их устранения.

**8.Гарантии**

**8.1. Подрядчик гарантирует:**

8.1.1. Качество строительных материалов, оборудования и комплектующих изделий, применяемых им для работ, соответствует спецификациям, стандартам, техническим условиям и имеет соответствующие сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие их качество. Подрядчик представляет муниципальному заказчику сертификаты качества поставляемых на строительную площадку материалов, оборудования, комплектующих изделий.

8.1.2. Выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями настоящего контракта;

8.1.3. Качество выполнения всех работ в соответствии с действующими нормами Российской Федерации;

8.1.4. Своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийной эксплуатации Объекта;

8.1.5. Нормальное функционирование инженерных систем и оборудования при нормальной эксплуатации Объекта.

8.2. Срок гарантийной эксплуатации Объекта устанавливается на общестроительные работы - 12 месяцев с даты подписания акта сдачи - приемки выполненных работ, на материалы - не менее срока, указанного производителем.

8.3. Если в период гарантийной эксплуатации результата выполненных работ обнаружатся дефекты, допущенные по вине Подрядчика, Подрядчик обязан устранить их за свой счет в согласованные с Заказчиком сроки. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя в срок, не превышающий 5 (пяти) рабочих дней со дня получения письменного извещения Заказчика. Для составления соответствующего акта Стороны вправе привлечь экспертную организацию - независимого эксперта в данной области.

В случае уклонения Подрядчика от составления указанного в настоящем пункте акта, Заказчик вправе составить соответствующий акт самостоятельно с привлечением экспертной организации и направить его Подрядчику. При этом расходы на соответствующую экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда результатами экспертизы установлено отсутствие нарушений Подрядчиком условий настоящего договора или причинно-следственной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы на экспертизу несет Сторона, по требованию которой была назначена экспертиза, а если она назначена по соглашению Сторон, - обе Стороны поровну.

При отказе Подрядчика устранить дефекты, Заказчик устраняет выявленные дефекты силами третьих лиц за счет средств Подрядчика.

8.4. В течение гарантийного периода Подрядчик обязуется в кратчайший срок за свой счет производить замену или ремонт строительных частей и деталей оборудования и инженерных систем объекта, имеющих повышенный износ или вышедших из строя из-за дефекта изготовления и/или неправильного монтажа.

8.5. Если в процессе гарантийной эксплуатации объекта будут обнаружены материалы, которые не соответствуют условиям Контракта, то все работы по их замене будут осуществлены Подрядчиком своими силами и за свой счет.

1. **Транспортировка**
   1. Разгрузка, складирование грузов на стройплощадке и подача их к месту производства работ является обязанностью

Подрядчика.

9.2. Упаковка должна соответствовать требованиям, предъявляемым к грузам, условиям транспортировки и складирования, а

также существующим нормативам в Российской Федерации. Подрядчик обеспечивает упаковку и несет все соответствующие расходы.

9.3. Подрядчик несет все расходы по транспортировке оборудования, материалов и других грузов для замены по рекламационным актам в соответствии с настоящим Контрактом.

1. **Обеспечение исполнения контракта**
   1. *Размер обеспечения исполнения контракта устанавливается в размере 10 % от цены контракта в сумме 108 844,69 рублей*. В случае, если предложенная цена Исполнителя снижена на двадцать пять и более процентов по отношению к цене Контракта, Исполнитель, предоставляет обеспечение исполнения Контракта с учетом положений ст. 37 Закона № 44-ФЗ, т.е. в размере, превышающем в полтора раза размер обеспечения исполнения контракта, указанный в документации о проведении аукциона, а именно: 15% от цены контракта в сумме \_\_\_\_\_\_\_ рублей или 10 % в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_ рублей с предоставлением информации, подтверждающей добросовестность Исполнителя (предоставить выписку из реестра контрактов об исполнении в течение трех лет до даты подачи заявки на участие в закупке трех контрактов (с учетом правопреемства), исполненных без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней).При этом цена одного из таких контрактов должна составлять не менее чем 20% НМЦК, указанной в извещении об осуществлении закупки и документации о закупке).

В случае применения антидемпинговых мер выплата аванса по контракту не допускается.

10.2. Исполнитель освобождается от предоставления обеспечения исполнения контракта в случае предоставления

информации, содержащейся в реестре контрактов, и подтверждающей исполнение Исполнителем (без учета правопреемства) в течение трех лет до даты подачи заявки на участие в закупке трех контрактов, исполненных без применения к нему неустоек (штрафов, пеней). При этом сумма цен таких контрактов должна составлять не менее НМЦК, указанной в извещении об осуществлении закупки и документации о закупке.

10.3. В случае предоставления в качестве обеспечения исполнения контракта независимой гарантии, независимая гарантия должна соответствовать условиям ст. 44, 45, 96 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» № 44-ФЗ от 5 апреля 2013года.

10.4. Исполнитель представляет обеспечение исполнения контракта одним из следующих способов: в виде независимой гарантии или внесением денежных средств на расчетный счет Заказчика (указанный в документации (извещении).

10.5. Срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 вышеуказанного Федерального закона.

10.6. В случае отзыва у банка (иной организации), предоставивших независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций, Исполнитель обязан будет предоставить новое обеспечение исполнения контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления заказчиком Исполнителя о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. За каждый день просрочки исполнения Исполнителем указанного обязательства будет начисляться пеня.

10.7. Если Исполнителем выбран способ обеспечения исполнения контракта путем внесения денежных средств, то срок возврата составляет 15 дней с момента исполнения контракта.

10.8. В случае, если обеспечение исполнения Контракта осуществляется в форме внесения денежных средств, заказчик вправе при неисполнении обязательства, а также при существенном нарушении Контракта во внесудебном порядке обратить взыскание на подлежащие уплате неустойку, штрафы, и пени из денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения Контракта.

10.9. В ходе исполнения контракта Исполнитель вправе изменить способ обеспечения исполнения контракта и (или) предоставить заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения контракта новое обеспечение исполнения контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7.2 и 7.3 статьи 96.

**11. Порядок урегулирования споров**

11. В случае возникновения любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением Контракта, Стороны предпринимают усилия для урегулирования таких противоречий и разногласий в добровольном порядке.

* 1. Переписка Сторон осуществляется по почтовым адресам Сторон, указанным в Контракте либо документы

вручаются под роспись назначенным представителям Сторон или в канцелярию. Документы, направленные при помощи факса, телефонограммы и телекоммуникационной сети «Интернет» считаются направленными надлежащим образом, если они направлены по адресам и номерам, указанным в Контракте с последующим представлением оригинала документа почтовой связью.

* 1. Все достигнутые договоренности Стороны оформляют в виде дополнительных соглашений, подписанных

Сторонамии скрепленных печатями.

* 1. До передачи спора на разрешение суда Стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке.
  2. Претензия должна быть направлена в письменном виде. По полученной претензии Сторона должна дать

письменный ответ по существу в срок не позднее 10 (десять) календарных дней с даты ее получения. Оставление претензии без ответа в установленный срок означает признание требований претензии.

* 1. В случае невыполнения Сторонами своих обязательств и при не достижении взаимного согласия споры по Контракту разрешаются в Арбитражном суде Ямало-Ненецкого автономного округа.

1. **Порядок расторжения Контракта**
   1. Контрактможет быть расторгнуть по совместному решению Сторон, вынесенному в установленном порядке

решению суда либо в одностороннем порядке.

* 1. Муниципальный заказчик и Подрядчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Контракта

при нарушении существенных условий Контракта, а также иных случаях, установленных гражданским законодательством Российской Федерации, уведомив об этом другую Сторону не позднее 10 (десять) дней до предполагаемой даты расторжения Контракта.

* 1. При расторжении Контракта Муниципальный заказчик вправе требовать от Подрядчика передачи ему

завершенных Работ при возмещении ему произведенных затрат за фактически выполненные объемы Работ.

* 1. В случае расторжения Контракта Стороны производят сверку расчетов, которой подтверждается объем Работ,

выполненных Подрядчиком.

1. **Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)**

13.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Контракту в случае, если оно явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, а именно чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств: стихийных природных явлений (землетрясений, наводнений, пожара), действия объективных внешних факторов (военные действия, крупномасштабные забастовки, эпидемии) на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Контракта и подтверждены документами компетентных органов.

13.2. Если одна из Сторон не в состоянии выполнить полностью или частично свои обязательства по Контракту вследствие наступления события или обстоятельства непреодолимой силы, то эта сторона обязана в срок до 10 (десяти) календарных дней уведомить другую Сторону о наступлении такового события или обстоятельства с указанием обязательств по Контракту, выполнение которых невозможно или будет приостановлено с последующим представлением документов компетентных органов, подтверждающих действия обстоятельств непреодолимой силы.

13.3. Принятие органами государственной власти Российской Федерации, органов власти субъекта РФ, органом местного самоуправления решений, препятствующих исполнению Сторонами обязательств, принятых на себя в соответствии с условиями Контракта.

13.4. При этом срок исполнения обязательств по Контракту отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

13.5. Если в результате обстоятельств непреодолимой силы Объекту был нанесен значительный, по мнению одной из Сторон ущерб, то эта Сторона обязана уведомить об этом другую Сторону в течение 10 (десяти) календарных дней, после чего Стороны обязаны обсудить целесообразность продолжения выполнения работ на Объекте и в случае необходимости оформить соответствующее дополнительное соглашение.

13.6. Несвоевременное уведомление об обстоятельствах непреодолимой силы лишает соответствующую Сторону права на освобождение от ответственности за нарушение обязательств.

13.7. Если срок действия обстоятельств непреодолимой силы или их последствий будут длиться более месяца, то Стороны обсудят, какие меры следует принять для продолжения производства Работ.

13.8. Если Стороны не смогут договориться в течение двух месяцев, тогда каждая из Сторон вправе потребовать расторжения Контракта. В этом случае Стороны произведут взаиморасчеты.

**14. Прочие условия**

14.1. Настоящий Контракт считается заключенным с момента направления оператором электронной площадки участнику электронного аукциона Контракта, подписанного электронной цифровой подписью лица, имеющего право действовать от имени Муниципального заказчика и действует до 31 декабря 2022 года, в части взаиморасчетов и гарантийных обязательств (если таковые установлены) до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

14.2. Во всем, что не оговорено в настоящем Договоре, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

14.3. В случае изменения наименования, адреса места нахождения или банковских реквизитов Стороны, а также в случае реорганизации она письменно извещает об этом другую Сторону в течение 5 (пяти) календарных днейс даты такого изменения. При этом если Поставщик не исполнит либо ненадлежащим образом исполнит обязанность, предусмотренную настоящим пунктом, все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в настоящем Договоре счет, несет Поставщик.

14.4. Все сообщения, требования, замечания или уведомления Сторон по настоящему Договору направляются с использованием курьерской доставки одной из Сторон под расписку о вручении либо с использованием почтовой связи заказным письмом с уведомлением о вручении по адресам Сторон, указанным в [**разделе 13**](#sub_11400) настоящего Договора, либо с использованием электронной почты на электронные адреса, указанные в разделе XIV настоящего Договора, либо с использованием факсимильной связи.

Момент получения Стороной сообщения или уведомления, направленного с использованием курьерской доставки, почтовой или факсимильной связи, определяется в соответствии с [**гражданским законодательством**](http://internet.garant.ru/document/redirect/10164072/3) Российской Федерации. При этом направление уведомлений по адресам Сторон, указанным в [**разделе 13**](#sub_11400) настоящего Договора, считается надлежащим уведомлением Сторон.

14.3. При исполнении настоящего Договора не допускается перемена Поставщика, за исключением случая, если новый Поставщик является правопреемником Поставщика по настоящему Договору вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

В случае, предусмотренном настоящим пунктом, перемена Поставщика оформляется путем заключения соответствующего дополнительного соглашения к настоящему Договору.

14.4. Стороны обязуются обеспечить конфиденциальность сведений, относящихся к предмету настоящего Договора и ставших им известными в ходе исполнения настоящего Договора.

14.5. Настоящий Договор составлен в форме электронного документа, подписанного усиленными электронными подписями Сторон.

14.6. Все дополнения и приложения к Контракту являются его неотъемлемой частью:

- Приложение №1 Акт приема-передачи объекта;

-Приложение №2 Сметная документация №50-22

- Приложение №3.

1. **Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **15.1. Муниципальный заказчик:** | **15.2. Подрядчик:** |
| Муниципальное бюджетное учреждение  «Централизованная сеть культурно-досуговых  учреждений Тазовского района»  629350, ЯНАО, Тазовский район,  п. Тазовский, ул. Геофизиков, 28А.  Тел.: (34940) 2-10-66, 2-45-74  e-mail: kultura.taz@yandex.ru  ИНН/КПП 8910002540/891001001  Счет получателя (казначейский счет) 03234643719430009000  БИК/ТОФК 007182108  Корсчет (связанный банковский счет) 40102810145370000008  Полное наименование банка  Юридический адрес банка РКЦ  Салехард ЯНАО/УФК по Ямало-Ненецкому автономному округу г.Салехард  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Лапина М.В./  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022  М.п. | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕШЕНИЕ"  625025, г. Тюмень, ул. Куйбышева 25, помещение 2  ИНН/КПП 7203487657/720301001  ОГРН 1197232022096  ОКПО 41410282  ОКТМО 71701000001  БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ  Расчетный счет 40702810613500002761  Кор. Счет 30101810845250000999  БИК 044525999  Банк Филиал Точка Публичного акционерного общества Банка «Финансовая Корпорация Открытие»  E-mail tender@tofr.ru Номер контактного телефона 79224808526  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Мейер А.А./  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022  М.п. |

Приложение № 1

к муниципальному контракту

№ 0190300000722000256\_

от 17 мая 2022 года.

(Форма)

**А К Т**

**приема-передачи объекта**

по муниципальному контракту № 0190300000722000256

Мы нижеподписавшиеся, от лица Муниципального заказчика директор Лапина Мирослава Викторовна, с одной стороны, от лица Подрядчика Генеральный директор Мейер Антон Аркадьевич, с другой стороны, составили настоящий акт в том, что Муниципальный заказчик передал, а Подрядчик принял объект по адресу: 629360, ЯНАО, Тазовский район, с. Находка, ул. Набережная, д.4

В ходе приема-передачи объекта установлено:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и т.д.

|  |  |
| --- | --- |
| Передал:  Муниципальный заказчик | Принял:  Подрядчик |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Лапина М.В. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Мейер А.А. |
| М.П. | М.П. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Муниципальный заказчик: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Лапина М.В. |
| Подрядчик: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Мейер А.А. |

Приложение № 2

к муниципальному контракту

№0190300000722000256 от 17 мая 2022

**выполнение работ по утеплению чердачного перекрытия Сельского Дома культуры села Находка**

Сметная документация №50-22:

-дефектная ведомость,

-сводный сметный расчет

- локальный сметный расчет 2-1 утепление чердачного перекрытия Сельского Дома культуры села Находка

*Применяемые на объекте материалы, изделия и устанавливаемое оборудование имеют действующие сертификаты соответствия, сертификаты качества, гигиенические сертификаты, сертификаты пожарной безопасности, технические паспорта и протоколы испытании и разрешения использования на территории Российской Федерации, являются новыми, ранее не используемыми.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Муниципальный заказчик: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Лапина М.В. |
| Подрядчик: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Мейер А.А. |

Приложение №3

к контракту №0190300000722000256

от 17 мая 2022 года.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  работ | Место выполнения работ | Срок выполнения работ | Виды работ | Кол-во | Ед.  Изм. | Общая стоимость |
| 1. | Выполнение работ по утеплению чердачного перекрытия Сельского Дома культуры села Находка | 629360, ЯНАО, Тазовский район, с. Находка, ул. Набережная, д.4 | с момента заключения муниципального контракта по 31 августа 2022 года | все работы выполняются в соответствии со сметной документацией № 50-22  «утепление чердачного перекрытия Сельского Дома культуры с. Находка» | 1 | Усл  ед | **1088446.89** |
| **итого** | | | | | | | **1088446.89** |

Подрядчик Заказчик

/ Мейер А.А. / /Лапина М.В./

м.п. м.п.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |